



ΣΕΒ

Συνοπτικά Συμπεράσματα Πιλοτικής Έρευνας ΣΕΒ-ΙΟΒΕ

Αντώνης Τορτοπίδης,
Συντονιστής Έρευνας & Ανάλυσης

16 Ιουνίου 2005

ΔΥΟ ΕΝΟΤΗΤΕΣ

1. Κόστος Προσαρμογής Ελληνικών Επιχειρήσεων στις διοικητικές απαιτήσεις (Διοικητικές Επιβαρύνσεις)
2. Επιπτώσεις Νέων Ρυθμίσεων στην Ανταγωνιστικότητα – Ενδεικτική εφαρμογή στο νόμο για τις Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις

1

Κόστος Προσαρμογής Ελληνικών Επιχειρήσεων στις διοικητικές απαιτήσεις (Διοικητικές Επιβαρύνσεις)

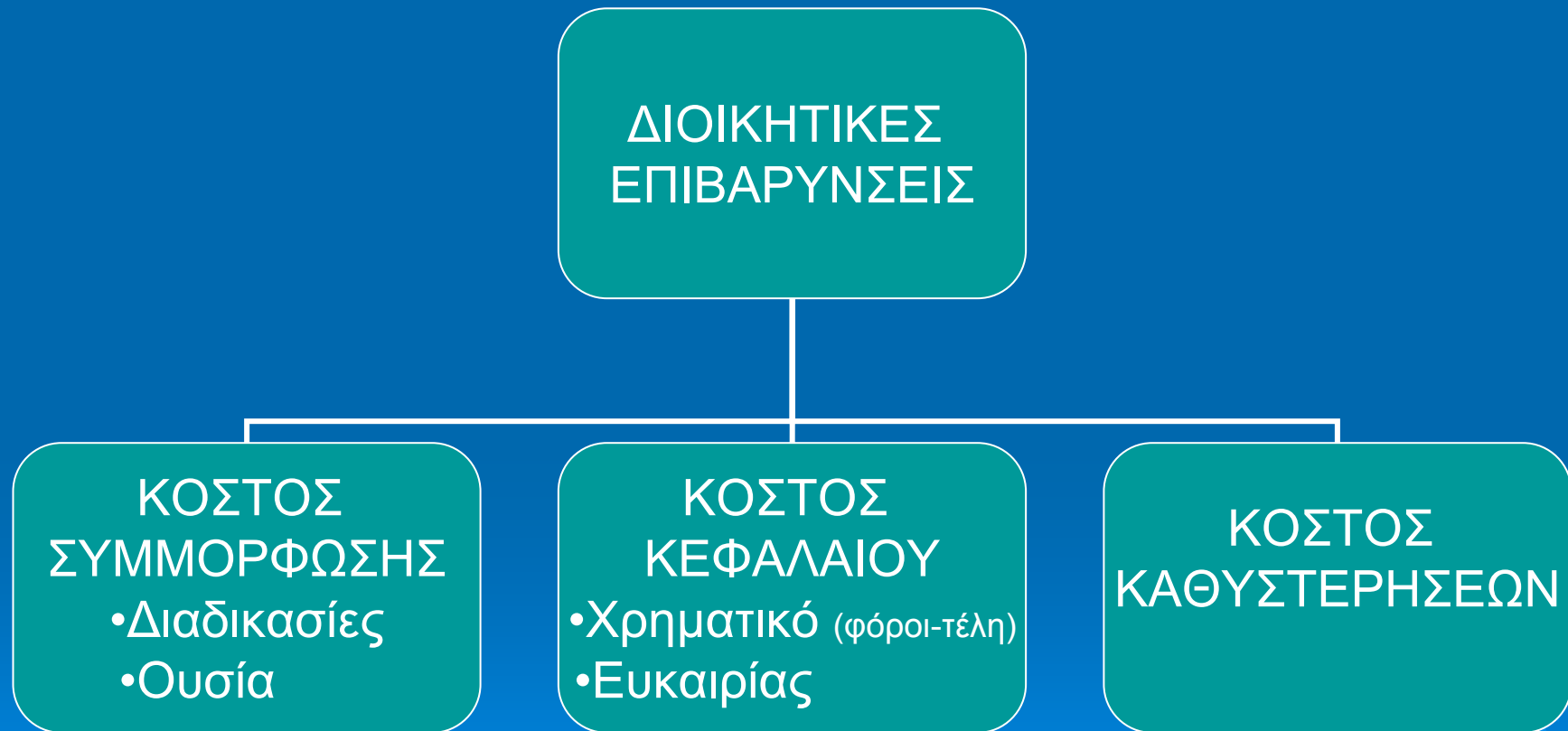
Σκοπός Έρευνας

- Ανάπτυξη-Εφαρμογή μεθοδολογίας
- Ενδεικτική ποσοτική εκτίμηση επιλεγμένων διοικητικών επιβαρύνσεων

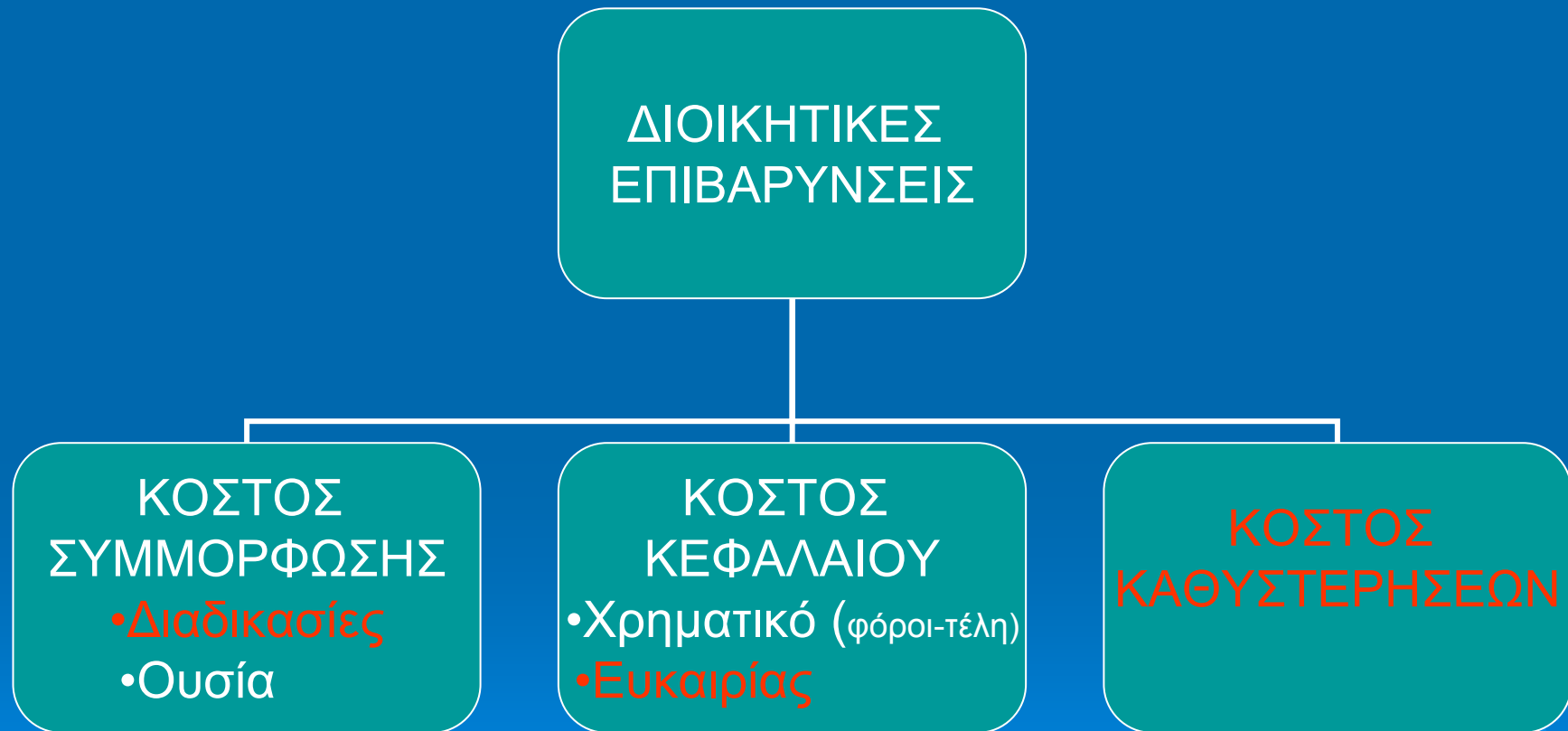
Βιβλιογραφία

- Andre F.M. Nijssen, Dr. Nico Vellinga, “MISTRAL. A model to Measure the Administrative burden of Businesses”, EIM, Business & Policy Research, March 2002.
- Miriam Munnich. “The regulatory burden and administrative compliance costs for companies”, A survey by the Confederation of Swedish Enterprise, Brussels Office, April 2004.
- “The administrative burden declaration. A common approach open to every one”, June, 2004.
- “The Standard Cost Model. A framework for defining and quantifying administrative burdens for businesses”, International Working Group on Administrative Burdens, (Δανία, Σουηδία, Νορβηγία, Βέλγιο, ΗΒ, Ολλανδία), August 2004.
- OECD (2001), “Businesses’ Views on red Tape. Administrative and Regulatory burdens on small and medium-sized enterprises. Paris
- OECD (2003), “From red Tape to Smart Tape. Administrative simplification in OECD countries, Paris

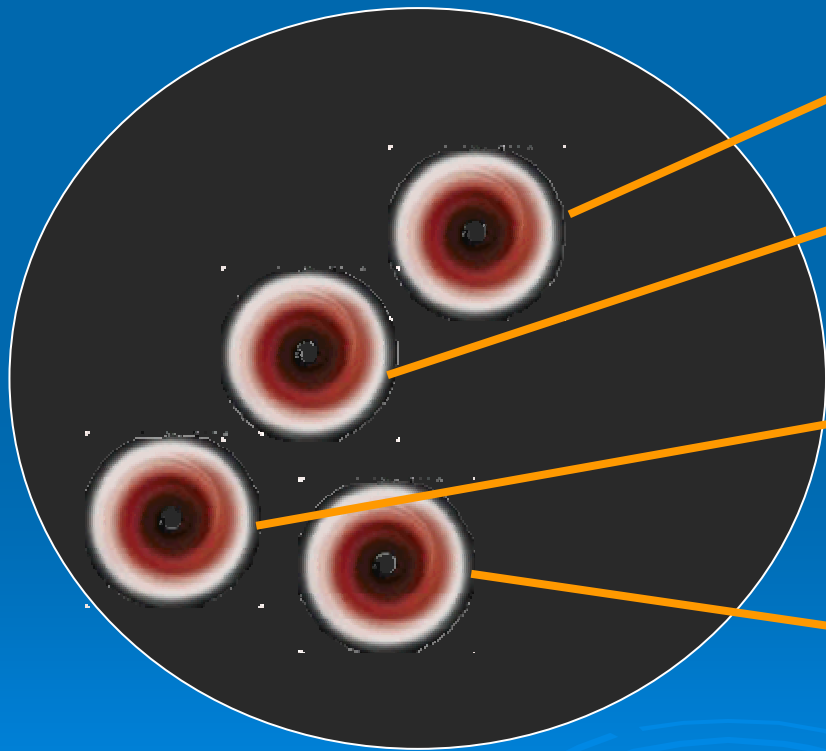
ΟΡΙΣΜΟΙ



ΠΟΙΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΜΕΤΡΑΕΙ Η ΕΡΕΥΝΑ



Επιβαρύνσεις που η έρευνα παραλείπει ...



Λογιστικές
Διαφορές - Τέλη

Επιβαλλόμενες που θα
ετηρούντο και
εθελοντικά

Ειδικά προβλήματα
επιβαρύνσεων σε
ορισμένους
κλάδους

Σκοπιμότητα
Κανονισμών

Παραδείγματα από αυτές που παραλείπει ...

- Επιβαλλόμενες διαδικασίες που όμως θα εκαλύπτοντο με κάποιο τρόπο εθελοντικά (π.χ., εφαρμογή ΚΒΣ)
- Ειδικές διαδικασίες σε επιμέρους κλάδους (π.χ., 11 δικαιολογητικά για άδεια εμπορίας λιπασμάτων, μονιμότητα στην ιδιωτική εκπαίδευση)

Κόστος Συμμόρφωσης

Ανάλυση Ενεργειών της Έρευνας

- Κατηγορίες διαδικασιών που αναλύθηκαν
- Κατηγορίες επαφών
- Μετρήσεις
- Αποτελέσματα

Κόστος Συμμόρφωσης

Κατηγορίες διαδικασιών με κόστος συμμόρφωσης που αναλύθηκαν

1. Κοινωνική ασφάλιση
2. Εργασιακές σχέσεις
3. Απόδοση φόρων και δημοσίευση ετήσιου ισολογισμού
4. Παροχή στατιστικής πληροφόρησης
5. Εισαγωγές – Εξαγωγές
6. Ποιοτικός έλεγχος
7. Αδειοδοτήσεις και άλλες διαδικασίες

1. Κοινωνική ασφάλιση

- ✓ Κατάρτιση, επεξεργασία, υποβολή Αναλυτικών Περιοδικών Δηλώσεων & συμπληρωματικών ΑΠΔ
- ✓ Πληρωμή εισφορών & παρακολούθηση εγκυκλίων των ταμείων
- ✓ Παραλαβή ενσήμων & διοχέτευσή τους στους χώρους εργασίας
- ✓ Ταξινόμηση & απόδοση των ενσήμων στους εργαζόμενους
- ✓ Έκδοση βεβαιώσεων ασφάλισης

2. Εργασιακές σχέσεις

- ✓ Συμπλήρωση αναγγελίας πρόσληψης & αποχώρησης στον ΟΑΕΔ
- ✓ Υποβολή της στον ΟΑΕΔ
- ✓ Συμπλήρωση συμπληρωματικής κατάστασης στο Σώμα Επιθεωρητών Εργασίας
- ✓ Υποβολή της στο ΣΕΠΕ
- ✓ Τήρηση Ειδικού Βιβλίου Νεοπροσλαμβανομένων
- ✓ Τήρηση βιβλίου αδειών
- ✓ Λήψη αδειών για υπερωρίες απασχόλησης
- ✓ Κατάρτιση καταστάσεων & προγραμμάτων ωρών εργασίας για ΣΕΠΕ
- ✓ Μετακίνηση για κατάθεση των παραπάνω
- ✓ Χορήγηση ετήσιου σημειώματος αποδοχών (εκκαθαριστικό)
- ✓ Λήξη συμβάσεων εργασίας
- ✓ Απασχόληση θερμαστή

3. Απόδοση φόρων & δημοσίευση ετήσιου ισολογισμού

- ✓ Υπολογισμός ΦΠΑ
- ✓ Ηλεκτρονική συμπλήρωση TAXIS
- ✓ Εκκαθαριστική ΦΠΑ
- ✓ Τροποποιητικές
- ✓ Συμπλήρωση προσωρινής δήλωσης απόδοσης φόρου
- ✓ Συμπλήρωση οριστικής δήλωσης απόδοσης φόρου
- ✓ Κατάθεση & πληρωμή στην εφορία
- ✓ Συμπλήρωση δήλωσης φορολογίας εισοδήματος
- ✓ Δημοσίευση ετήσιου ισολογισμού
- ✓ Φορολογικοί έλεγχοι

4. Παροχή στατιστικής πληροφόρησης

Στατιστικές προς:

- ✓ Στατιστική Υπηρεσία
- ✓ Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ Υπουργείο Εμπορίου
- ✓ Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών
- ✓ Υπουργείο Ανάπτυξης
- ✓ Τράπεζα της Ελλάδος
- ✓

5. Εισαγωγές – Εξαγωγές

Δραστηριότητες προς:

- ✓ **Ε.Β.Ε.Α.**
- ✓ **Υπουργείο Εξωτερικών**
- ✓ **Πρεσβείες**

Έξοδα και Αμοιβές:

- ✓ **Εκτελωνισμού εισαγωγών**
- ✓ **Εκτελωνισμού εξαγωγών**

6. Ποιοτικός έλεγχος

- ✓ Έλεγχος αρμόδιων υπηρεσιών ληγμένων και ακατάλληλων προϊόντων για καταστροφή
- ✓ Έλεγχος καυσαερίων (ΕΑΡΘ)
- ✓ Παρακολούθηση νόμων και νομοσχεδίων (μέσω διαδικτύου)

7. Αδειοδοτήσεις και άλλες διαδικασίες

- ✓ περιβαλλοντικών όρων
- ✓ από την πυροσβεστική
- ✓ για επαύξηση ισχύος ρεύματος (ΔΕΗ)
- ✓ νέας μονάδας
- ✓

Κατηγορίες επαφών

- Μεγάλη επιχείρηση
(1500 - 2500 απασχολούμενοι)
- Μεσαία επιχείρηση
(150 έως 250 απασχολούμενοι)
- Μικρές επιχειρήσεις
(έως 2 - 50 απασχολούμενοι)

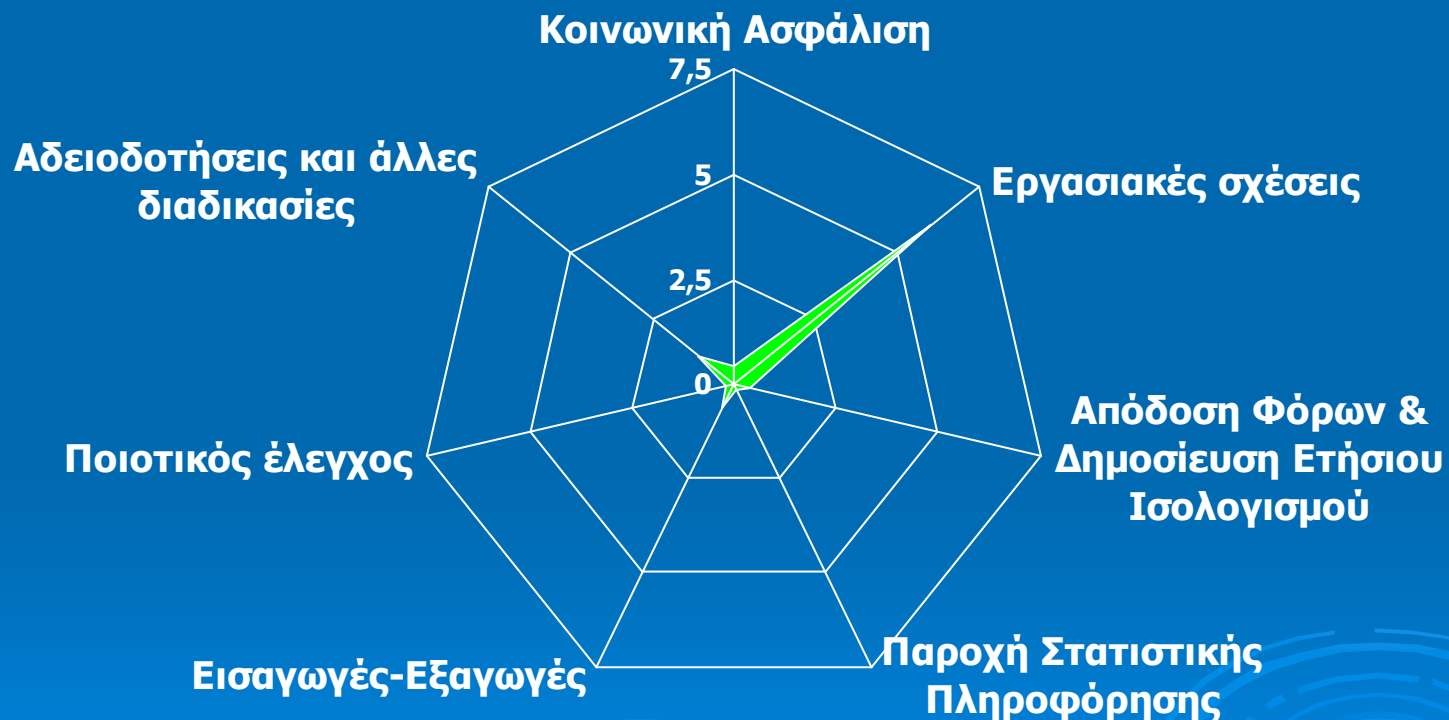
Αποτελέσματα Έρευνας

Αναγκαία απασχόληση ως % απασχόλησης της επιχείρησης

	Μεγάλη επιχείρηση	Μεσαία επιχείρηση	Μικρή επιχείρηση
Κοινωνική Ασφάλιση	0,45	0,82	30,63
Εργασιακές σχέσεις	6,04	2,14	7,44
Απόδοση φόρων & δημοσίευση ετήσιου ισολογισμού	0,38	1,23	7,25
Παροχή Στατιστικής Πληροφόρησης	0,13	0,76	-
Εισαγωγές-Εξαγωγές	0,64	1,27	-
Ποιοτικός έλεγχος	0,20	1,81	-
Αδειοδοτήσεις και άλλες διαδικασίες	1,07	6,60	15,58
ΣΥΝΟΛΟ	8,91	14,62	53,11

Αποτελέσματα Έρευνας

Κόστος Συμμόρφωσης: Αναγκαία εργασία %
συνολικής απασχόλησης – **Μεγάλη Επιχείρηση**



Αποτελέσματα Έρευνας

Κόστος Συμμόρφωσης: Αναγκαία εργασία %
συνολικής απασχόλησης – **Μεσαία Επιχείρηση**



Αποτελέσματα Έρευνας

Κόστος Συμμόρφωσης: Αναγκαία εργασία %
συνολικής απασχόλησης – **Μικρή Επιχείρηση**



Αποτελέσματα Έρευνας

Κόστος Ευκαιρίας Κεφαλαίων λόγω
καθυστερήσεων στις πληρωμές του δημοσίου

Προμήθειες δημοσίου (€)	15.000.000.000
Μέση Καθυστέρηση (μήνες)	6
Κόστος κεφαλαίου	9%

Αποτελέσματα Έρευνας

**Κόστος Καθυστερήσεων Επιχειρηματικών Δράσεων
λόγω γραφειοκρατικών εμποδίων του δημοσίου**

<u>Επιχείρηση - Μέγεθος</u>	<u>Μεγάλη</u>	<u>Μεσαία</u>	<u>Μικρή</u>
Μέση επένδυση ανά μονάδα (€)	7.500.000	500.000	50.000
Μέση Καθυστέρηση (μήνες)	10	7	4
Κόστος κεφαλαίου	9%	9%	9%
Κόστος συνολικών καθυστερήσεων (€)	562.500	26.500	1.500

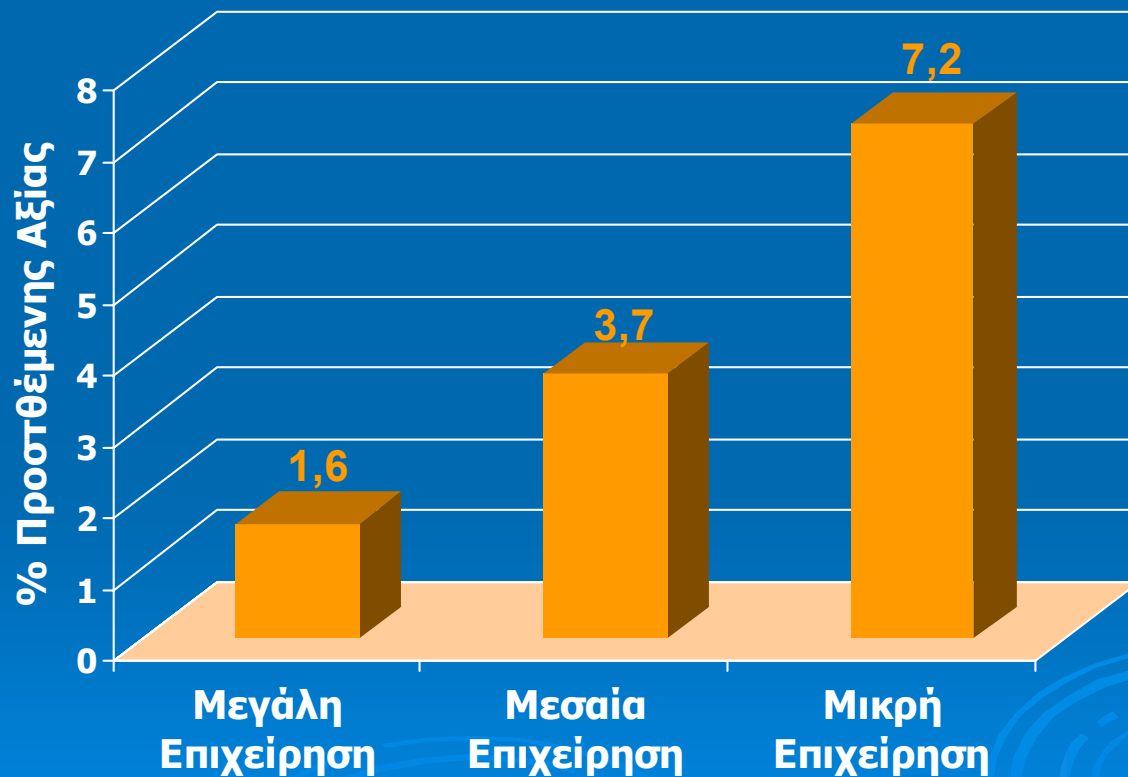
Αποτελέσματα Έρευνας

Μετρημένο (Μερικό) Κόστος Γραφειοκρατίας (€)

	Επιχείρηση (μέγεθος)		
	Μεγάλη	Μεσαία	Μικρή
Αμοιβές εργαζομένων για γραφειοκρατικές υποχρεώσεις	383.070	52.080	17.781
Κόστος ευκαιρίας κεφαλαίου	499.415	55.315	6.322
Κόστος καθυστερήσεων επιχειρηματικών δράσεων	562.500	26.250	1.500
Λοιπές ταμιακές επιβαρύνσεις	980.000	106.558	4.500
Μετρημένο (μερικό) κόστος γραφειοκρατίας	2.424.985	240.203	30.103
Προστιθέμενη Αξία	153.600.000	6.478.000	418.503
Μετρημένο κόστος γραφειοκρατίας ως % Προστιθέμενης Αξίας	1,6%	3,7%	7,2%

Αποτελέσματα Έρευνας

Μετρημένο κόστος γραφειοκρατίας ως % επί της Προστιθέμενης Αξίας



2

Αξιολόγηση Επιπτώσεων Νέων Ρυθμίσεων στην Ανταγωνιστικότητα

Ενδεικτική Εφαρμογή
Νόμος για την αξιοποίηση των
Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων

Σκοπός της Έκθεσης Επιπτώσεων

- ✓ Αποδοτικότητα,
- ✓ Αποτελεσματικότητα
- ✓ Διαφάνεια

ρυθμιστικών
μέτρων

Συμβολή στην Προώθηση

- ✓ Οικονομικής ανάπτυξης
- ✓ Ανταγωνιστικότητας
- ✓ Κοινωνικής Ευημερίας

Ορισμός- Χαρακτηριστικά Έκθεσης Επιπτώσεων

- ✓ Αναλυτική, συστηματική προσέγγιση
- ✓ Αξιολόγηση σε όρους κόστους, οφέλους & κινδύνου
- ✓ Ευέλικτη, ευρηματική
- ✓ Μέσο λήψης αποφάσεων – όχι εργαλείο αντικατάστασης της πολιτικής διαδικασίας

6 Πυλώνες

Αιτιολόγηση

Μεγιστοποίηση
συνολικών
καθαρών ωφελειών

Διαβούλευση

Συνέπεια

Ανάλυση

Υπευθυνότητα

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

ATHENS 2004 OLYMPICS : MASTER PLAN



Ενέργειες -Διερευνήσεις

1. Επισκόπηση βιβλιογραφίας - μελέτη μεθοδολογίας
2. Περιγραφή-ανάλυση του νόμου
3. Προσδιορισμός στόχευσης του νόμου
4. Ποιες ομάδες πολιτών – φορέων επηρεάζονται
5. Διαβούλευση
 - ✓ Διαμόρφωση ερωτηματολογίου
 - ✓ Καταγραφή απόψεων
6. Προσπάθεια ποσοτικοποίησης ωφελειών – κόστους
7. Συνολική αποτίμηση

Επισκόπηση Βιβλιογραφίας

- Cabinet Office (2003), "A Quick Guide to Regulatory Impact Assessment".
- Cabinet Office (2003), "Better Policy Making: A Guide to Regulatory Impact Assessment".
- Department of Trade & Industry, "2003 Compendium of Regulatory Impact Assessments", *Employment Market Analysis & Research*, Employment Relations Research Series No. 28.
- HM Treasury (2003), "The Green Book: Appraisal and Evaluation in Central Government", Treasury Guidance (London: TSO).
- OECD (2001), OECD Reviews of regulatory reform, Regulation Reform in Greece, "Government Capacity to assure high quality regulation in Greece", Paris.
- Occasional Paper, *Regulatory Impact Analysis: Improving the Quality of EU regulatory Activity*, the European Policy Centre, September 2001.
- OECD (2001) "Government Capacities to Produce High Quality Regulations in OECD Countries: Analysis and Interpretation".
- OECD (2001), OECD Reviews of regulatory reform, Regulation Reform in Greece, "Government Capacity to assure high quality regulation in Greece", Paris.
- OECD (2002), *Foundation for Investment: Progress and Challenges in Regulatory Reform in South East Europe*.
- Occasional Paper, *Regulatory Impact Analysis: Improving the Quality of EU regulatory Activity*, the European Policy Centre, September 2001.
- Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας- Εργαστήριο Πολεοδομικού & Χωροταξικού Σχεδιασμού, "Μεταολυμπιακή αξιοποίηση των Ολυμπιακών έργων. Δεύτερος άξονας: Πρόταση μεταολυμπιακής χρήσης των Ολυμπιακών έργων. Τελική Έκθεση", Νοέμβριος 2003.
- Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθήνας, "Αναπτυξιακές επιδράσεις των Ολυμπιακών αγώνων του 2004" *Μεταολυμπιακή αξιοποίηση των υποδομών και του εξοπλισμού* 35 Δεκέμβριος 2003.

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ	
Τμήμα Ι: Αδειοδοτήσεις Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων για την περίοδο μετά τους Ολυμπιακούς αγώνες	
Άρθρα	Διατάξεις
1. Οικοδομικές Άδειες Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων	<p>Αφορά: Την εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών* στα Ολυμπιακά συγκροτήματα</p> <p>Αρχή Έκδοσης: Τμήμα Οικοδομικού Κανονισμού της Διεύθυνσης Οικοδομικών & Κτιριακών Κανονισμών (Δ.Ο.Κ.Κ.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.</p> <p>Χρόνος Έκδοσης: Εξήντα ημέρες από την ημέρα υποβολής στο τμήμα οικοδομικού κανονισμού της Δ.Ο.Κ.Κ. αίτησης του χρήστη της εγκατάστασης</p> <p><i>* Εργασίες: Οικοδομικές και εργασίες σχετικές με μετασκευή, επισκευή, εκσυγχρονισμό, προσθήκη & επέκταση των μόνιμων εγκαταστάσεων</i></p>
2. Άδειες Λειτουργίας Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων	<p>Στη άδεια καθορίζονται: οι χρήσεις και οι όροι συντήρησης & λειτουργίας της εκάστοτε Ολυμπιακής Εγκατάστασης.</p> <p style="text-align: center;">Διαδικασία Έκδοσης</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Αίτηση του χρήστη και φάκελος αδειοδότησης προς Γνωμοδοτική Επιτροπή υπηρεσιακών παραγόντων της Δημόσιας Διοίκησης. ▪ Γνωμοδότηση & εισήγηση Επιτροπής μετά από έλεγχο της πληρότητας του φακέλου αδειοδότησης. Καθορισμός τυχόν επιπλέον δικαιολογητικών από την Επιτροπή αν χρειαστεί. ▪ Έκδοση κοινής απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. & Πολιτισμού εντός 40 ημερών. <p><i>Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας → υποχρεωτική έκδοση προσωρινής άδειας από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εντός 10 ημερών, μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης.</i></p>
3. Γνωμοδοτική Επιτροπή	<p>Ρόλος: Γνωμοδότηση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Ολυμπιακής Εγκατάστασης, κοινοποίηση της αίτησης που υποβάλλει σε αυτή ο χρήστης στη Γενική Γραμματεία της Περιφέρειας.</p> <p>Συγκροτείται: με κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. & Πολιτισμού.</p> <p>Αποτελείται: από εκπροσώπους όλων όσων πρέπει να έχουν & να εκφέρουν γνώμη για τα επιμέρους θέματα (ακολουθείται η λογική του Ν.3254/2004 (ΦΕΚ Α' 137)).</p> <p>Ορίζει: τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρότητα του φακέλου που συνοδεύει την αίτηση του Χρήστη.</p> <p>Ελέγχει: τη συμφωνία των προτεινόμενων χρήσεων των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων με την κείμενη νομοθεσία (εγκεκριμένες μελέτες σχεδιασμού της εκάστοτε εγκατάστασης).</p>

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

4. Άδειες Ίδρυσης & Λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και λοιπών Εμπορικών Χρήσεων	<p>Ισχύς: αορίστου διάρκειας Λόγος θεσμοθέτησης: δημόσιο συμφέρον (μέσα αυτοχρηματοδότησης, συντήρησης, λειτουργίας & φύλαξης των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων). Υπαίθρια Εμπορική διαφήμιση: Καθορισμός όρων προϋποθέσεων, προδιαγραφών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.</p> <p style="text-align: center;">Διαδικασία Έκδοσης</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Αίτηση του χρήστη και φάκελος αδειοδότησης προς Γνωμοδοτική Επιτροπή υπηρεσιακών παραγόντων της Δημόσιας Διοίκησης.▪ Γνωμοδότηση & εισήγηση Επιτροπής μετά από έλεγχο της πληρότητας του φακέλου αδειοδότησης. Καθορισμός τυχόν επιπλέον δικαιολογητικών από την Επιτροπή αν χρειαστεί.▪ Χορήγηση άδειας με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός 40 ημερών\
5. Ωράριο Λειτουργίας Καταστημάτων	<p>Καθορισμός: από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, στην οποία υπάγεται διοικητικά η εγκατάσταση, σύμφωνα με τις ανά κατηγορία ισχύουσες γενικές διατάξεις. Διεύρυνση ωραρίου: κατ' εξαίρεση λειτουργία των καταστημάτων και εκτός συνήθους ωραρίου, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, προκειμένου να διασφαλίζεται η εξυπηρέτηση του κοινού κατά τη διεξαγωγή αθλητικών, πολιτιστικών & ψυχαγωγικών εκδηλώσεων.</p>
6. Εποπτεία Λειτουργίας Καταστημάτων	<p>Επόπτης: Αρμόδιες υπηρεσίες της οικείας Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας. Εποπτεία: - της τήρησης των όρων της άδειας ίδρυσης & λειτουργίας. - του ωραρίου λειτουργίας των καταστημάτων. Κυρώσεις: σε περίπτωση παραβίασης των όρων της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος & λοιπών εμπορικών χρήσεων, ή του ωραρίου λειτουργίας αυτών. Είδη κυρώσεων: - πρόστιμο έως 30.000 Ευρώ (περιέρχεται στον οικείο Ο.Τ.Α. Α' βαθμού). - προσωρινή (έως 3 μήνες) ανάκληση άδειας σε περίπτωση νέας παραβίασης. - οριστική ανάκληση άδειας σε περίπτωση και νέας παραβίασης.</p>

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

7. Ρύθμιση θεμάτων Δημοτικών Τελών	<p>Απαλλαγή: Ολυμπιακών Συγκροτημάτων από την καταβολή κάθε δημοτικού φόρου ή τέλους κατά ρητή παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων.</p> <p>Επιβολή: ειδικού φόρου υπέρ των οικείων Ο.Τ.Α. ύψους 2% επί των εισπράξεων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος & των λοιπών εμπορικών χρήσεων που λειτουργούν στα Ολυμπιακά Συγκροτήματα.</p>
8. Γενικές & Μεταβατικές Διατάξεις	<p>Παύση ισχύος: διατάξεων του Ν. 3254/2004 §1, που αφορούν στις άδειες λειτουργίας Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων, από την ημερομηνία έκδοσης του παρόντος νομοσχεδίου.</p> <p>Διαγραφή: Τυχόν διοικητικών προστίμων, που αφορούν την, μέχρι την έκδοση του παρόντος νομοσχεδίου, λειτουργία των Ολυμπιακών συγκροτημάτων.</p>
Τμήμα ΙΙ: Χρήσεις Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων	
9. Ορισμοί	<p>Ολυμπιακά συγκροτήματα: εγκαταστάσεις ή ενότητες εγκαταστάσεων, που χρησιμοποιήθηκαν για τις ανάγκες των Ολυμπιακών αγώνων του 2004.</p> <p>Θεματικό πάρκο: υπαίθριος χώρος αναψυχής, ο οποίος προορίζεται για να παρουσιάσει ένα ή περισσότερα θέματα, σε μία ή περισσότερες περιοχές του (ενυδρείο, ζωολογικός κήπος, λούνα παρκ, υδροπάρκο, μίνι γκολφ κ.α.).</p> <p>Θεματικός χώρος ψυχαγωγίας: στεγασμένος χώρος αναψυχής, ο οποίος προορίζεται για την ανάπτυξη χώρων συνάθροισης και εστίασης κοινού (κινηματογράφοι, θέατρα, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια κ.α.).</p>
10. Αθλητικές Χρήσεις:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Επιτρέπονται σε όλα τα Ολυμπιακά συγκροτήματα. 2. Επιτρέπονται περιστασιακά βραχυχρόνιες εμπορικές χρήσεις στους αμιγώς αθλητικούς χώρους των Ολυμπιακών συγκροτημάτων.
11 έως 26	<p>Με τα άρθρα αυτά αντιμετωπίζονται θέματα καθορισμού συμπληρωματικών χρήσεων γης και ειδικών όρων δόμησης στις Ολυμπιακές εγκαταστάσεις των αντίστοιχων Ολυμπιακών συγκροτημάτων</p>

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

Τμήμα ΙΙΙ: Διάρθρωση, οργάνωση και λειτουργία της Γενικής Γραμματείας Ολυμπιακής Αξιοποίησης

27. Γενική Γραμματεία Ολυμπιακής Αξιοποίησης (Γ.Γ.Ο.Α.)	<p>Προέλευση: Από τη μετονομασία της Ειδικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού με τίτλο «Γενική Γραμματεία Ολυμπιακών Αγώνων 2004» σε Γ.Γ.Ο.Α.</p> <p>Λειτουργία: Τελεί υπό την εποπτεία (ως προς το σύνολο της λειτουργίας και της δράσης της) του Υπουργού Πολιτισμού και της Γραμματείας προΐσταται ο Γενικός Γραμματέας Ολυμπιακής Αξιοποίησης.</p> <p>Έργο: - Προώθηση της αξιοποίησης της ολυμπιακής κληρονομιάς, υλικής & άυλης.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Συντονισμός όλων των δραστηριοτήτων που αποσκοπούν στην εν γένει ανάδειξη και προώθηση στην Ελλάδα και το εξωτερικό του κλασικού ολυμπιακού ιδεώδους και των αξιών που το συνοδεύουν. - Ανάπτυξη & εφαρμογή υπηρεσιών και δραστηριοτήτων, που άμεσα ή έμμεσα συνδέονται με την προστασία και αξιοποίηση της υλικής & άυλης κληρονομιάς των Ολυμπιακών Αγώνων στην Ελλάδα. - Εποπτεία της τήρησης των όρων και προϋποθέσεων υπό τις οποίες εκδίδονται οι άδειες λειτουργίας Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων.
28. Οργανωτική Διάρθρωση της Γ.Γ.Ο.Α.	<p>Γενική Διεύθυνση</p> <ul style="list-style-type: none"> → Διεύθυνση Ολυμπισμού → Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών → Διεύθυνση Οικονομικών & Διοικητικής Μέριμνας
29. Διεύθυνση Ολυμπισμού	<p>Αρμοδιότητα: - Εποπτεία των νομικών προσώπων, που σκοπό έχουν οποιαδήποτε δραστηριότητα εντάσσεται στους Ολυμπιακούς Αγώνες, την Ολυμπιακή Εκεχειρία, τα ζητήματα της Ολυμπιακής Παιδείας και τις πολιτιστικές δράσεις σχετικά με τον Ολυμπιακό Πολιτισμό.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Προσέλκυση, διοργάνωση & προβολή γεγονότων ιδιαίτερης συμβολικής αξίας, στην Ελλάδα & το εξωτερικό, τα οποία συνδέονται με την προβολή του Ολυμπιακού Ιδεώδους.
30. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών	<p>Αρμοδιότητα: - Εποπτεύουν τις επί των αδειοδοτήσεων κοινών υπουργικών αποφάσεων.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Γνωμοδοτεί στο Γενικό Γραμματέα Ολυμπιακής Αξιοποίησης για την τήρηση των όρων και των προϋποθέσεων υπό τις οποίες εκδόθηκαν οι άδειες λειτουργίας των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

31. Διεύθυνση Οικονομικών & Διοικητικής Μέριμνας	Αρμοδιότητα: - θέματα προσωπικού - οικονομικά ζητήματα λειτουργίας της Γ.Γ.Ο.Α. - νομική υποστήριξη των δραστηριοτήτων των υπηρεσιών της - λειτουργία του πληροφοριακού συστήματος που χρησιμοποιεί η Γ.Γ.Ο.Α.
32. Προσωπικό	Σύνολο οργανικών θέσεων προσωπικού της Γ.Γ.Ο.Α.: 160 Κατανομή θέσεων: - (1) θέση ειδικών θέσεων που καταλαμβάνεται από το Γενικό Γραμματέα Ολυμπιακής Αξιοποίησης - (120) θέσεις ΠΕ και ΤΕ - (30) θέσεις ΔΕ - (9) θέσεις ΥΕ Κάλυψη θέσεων: Με ανοιχτή διαδικασία αξιολόγησης & επιλογής.
33. Προϋπολογισμός	Σύνταξη: ετήσιου προϋπολογισμού από τη Γ.Γ.Ο.Α., ο οποίος αποτελεί τμήμα του Τακτικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Πόλιτισμού. Εξασφάλιση πόρων: μέσω συμμετοχής σε όλα τα χρηματοδοτούμενα & συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Ε.Ε. ή διεθνών Οργανισμών, βάσει της κείμενης νομοθεσίας. <i>Η επιχορήγηση της Γ.Γ.Ο.Α. από τον Ειδικό Λογαριασμό Ν 234372/1 με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού συνεχίζεται ως ισχύει μέχρι τη ψήφιση του παρόντος.</i>
34. Μεταβατικές Διατάξεις	1. Το Ελληνικό Δημόσιο/ ΥΠ.ΠΟ./ Γ.Γ.Ο.Α. καθίσταται ειδικός διάδοχος του συνόλου των στοιχείων πνευματικής & βιομηχανικής ιδιοκτησίας της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία « Οργανωτική Επιτροπή Ολυμπιακών Αγώνων Αθήνα 2004 Α.Ε.» (Ο.Ε.Ο.Α.) 2. Η Γ.Γ.Ο.Α. αποκτά την κυριότητα του αρχείου της Ο.Ε.Ο.Α. και το παραχωρεί στο Μουσείο Ελληνικών Ολυμπιακών Αγώνων.
Τμήμα IV: Άλλες Διατάξεις	
35. Αξιοποίηση Ολυμπιακών Συγκροτημάτων	Ανάθεση αποκλειστικής αξιοποίησης, χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.». Όλες οι μισθώσεις, υπομισθώσεις, συμβάσεις παραχώρησης χρήσης ή λοιπών δικαιωμάτων επί Ολυμπιακών συγκροτημάτων, υποδομών ή τμημάτων αυτών υπόκεινται αποκλειστικά στις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

36. Μεταγραφή	Ρύθμιση για τα θέματα μεταγραφής των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων σε μερίδες του Ελληνικού Δημοσίου.
37. Τέλη- Δικαιώματα Συμβολαιογράφων, Υποθηκοφυλάκων κλπ.	<p>Δικαιώματα Συμβολαιογράφου: ≤ 1.500 Ευρώ για κατάρτιση & υπογραφή οποιασδήποτε σύμβασης που συνδέεται με τον Ν. 3016/2002 (ΦΕΚ Α' 110).</p> <p>Δικαιώματα εμμίσθων ή αμίσθων υποθηκοφυλάκων και αναλογούνται ποσοστά υπέρ του Ταμείου Χρηματοδότησεως Δικαστηρίων Κτιρίων (ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) για την καταχώρηση οποιασδήποτε τέτοιας σύμβασης: ≤ 500 Ευρώ.</p> <p>Εισφορές στο Ταμείο Νομικών: ≤ 3.000 Ευρώ</p>
38. Δαπάνες συντήρησης, φύλαξης & καθαρισμού	<p>Η Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων/ Αθλητικά Ολυμπιακά Έργα και Εγκαταστάσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού πραγματοποιεί δαπάνες για:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Τη λειτουργία, συντήρηση, φύλαξη και καθαρισμό των Ολυμπιακών Έργων τα οποία της έχουν ανατεθεί (σύμφωνα με το Π.Δ. 220/2000 και τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις του). • Την πληρωμή των λογαριασμών των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, στις παραπάνω Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις, καθώς και σε αυτές που της έχουν ανατεθεί με την κοινή απόφαση 2850/27-10-04 των Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. <p><i>*₁ Οι πιο πάνω δαπάνες σε ανθρωποώρες βαρύνουν τις πιστώσεις των αντίστοιχων Ολυμπιακών Έργων ή τις πιστώσεις, που εγκρίνονται ειδικά προς τούτο.</i></p> <p><i>*₂ Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου ισχύουν αναδρομικά από την ημερομηνία παράδοσης των εγκαταστάσεων από την εταιρεία «Οργανωτική Επιτροπή των Ολυμπιακών Αγώνων Αθήνα 2004 Α.Ε.», με πρωτόκολλο, στην Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων/ Αθλητικά Ολυμπιακά Έργα και Εγκαταστάσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.</i></p>
39. Ο.Α.Κ.Α. & Σ.Ε.Φ.	Συνεργασία των Ν.Π.Ι.Δ. (Ο.Α.Κ.Α. & Σ.Ε.Φ.) με εταιρείες, των οποίων την πλειοψηφία των μετοχών κατέχει το ελληνικό δημόσιο, επί σκοπώ επιχειρηματικής εκμεταλλεύσεως. Τουλάχιστον 50% των διενεργηθσόμενων εσόδων αποδίδεται στα Ν.Π.Ι.Δ για την κάλυψη των λειτουργικών τους δαπανών.

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

40. Ρύθμιση θεμάτων ακίνητης περιουσίας Ο.Ε.Κ.

Ρύθμιση του τρόπου αξιοποίησης της ιδιοκτησίας του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας

Οικόπεδο: - 43.000 m²

- χρησιμοποιήθηκε για την κατασκευή του Χωριού των Δημοσιογράφων.

Εταιρία εκποίησης των ακινήτων: Δημοτική Επιχείρηση Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Αμαρουσίου Α.Ε.

Τμήμα εκποίησης ακινήτων: καθορισμός με βάση αναλυτική & αιτιολογημένη έκθεση της αξίας των ακινήτων από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (Σ.Ο.Ε.).

Αρμόδιο όργανο εκποίησης ακινήτων: Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ.

Εκποίηση Ακινήτων μέσω δημόσιου διαγωνισμού: σε περίπτωση που η εταιρεία δεν ζητήσει την υλοποίηση των ρυθμίσεων του παρόντος άρθρου εντός προθεσμίας 5 μηνών.

Στόχευση & Προσδοκώμενη Επίδραση

- Ανάπτυξη
- Θέσεις Εργασίας
- Ποιότητα ζωής
- Μείωση κόστους λειτουργίας –
συντήρησης Ολυμπιακών
συγκροτημάτων

Ποιες Ομάδες Πολιτών – Φορέων επηρεάζονται

- ✓ Κοινωνία
- ✓ Επιχειρήσεις
- ✓ Δημόσιο
- ✓ Ο.Τ.Α.

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων



ΣΕΒ

Έρευνα και Ανάλυση

**Ερωτηματολόγιο Αξιολόγησης των Επιπτώσεων (Impact Assessment) του
νόμου για την αξιοποίηση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων**

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

Ερωτηματολόγιο Αξιολόγησης Επιπτώσεων του νόμου για την αξιοποίηση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
	Ερωτήματα	Παράμετροι
		Ευρώ, αριθμός, %, ποιοτική εκτίμηση (ανάλογα με την ερώτηση)
1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ		
1.1 Οφέλη από την ανάπτυξη δραστηριοτήτων στους χώρους των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
1.1.1 Νέες δυνατότητες επιχειρηματικής δράσης	i. Ύψος προσδοκώμενων επενδύσεων	
	ii. Προσδοκώμενος κύκλος εργασιών των δραστηριοτήτων που θα εγκατασταθούν	
	iii. Ποσοστό προσδοκώμενων κερδών	
	iv. Έμμεσες επιπτώσεις σε άλλους τομείς (π.χ. Τουρισμός)	
	v.	
1.1.2 Δυνατότητες προσέλκυσης διεθνούς επενδυτικού ενδιαφέροντος	i. Πιθανότητες προσέλκυσης ξένων επενδυτών	
	ii. Κόστος απόκτησης τεχνογνωσίας χωρίς τη συνεργασία με ξένους επενδυτές	
	iii. Δυνατότητες δικτύωσης	
	iv.	
1.2 Κόστη από την ανάπτυξη δραστηριοτήτων στους χώρους των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
1.2.1 Ειδικός φόρος 2% επί των εισπραξιών των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος & των λοιπών εμπορικών χρήσεων υπέρ των Ο.Τ.Α.	i. Εκτιμώμενη εισφορά στους οικείους Ο.Τ.Α.	

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

1.2.2 Αδειοδοτήσεις	i. Εκτιμώμενο κόστος συνόλου απαιτούμενων αδειοδοτήσεων	
1.2.3 Ακυρώσεις	i. Πιθανότητες ακυρώσεων από ακυρωτικές αρχές	
1.2.4 Απώλειες Ανταγωνιστών	ii. Ποσοστό συνολικού τζίρου που θα προέρχεται από τζίρο καινοτόμων δράσεων	
2. ΚΟΙΝΩΝΙΑ		
2.1 Ωφέλειες από την αξιοποίηση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
2.1.1 Καινοτόμες δράσεις	i. Προστιθέμενη αξία στο ΑΕΠ	
2.1.2 Αύξηση Απασχόλησης	i. Προβλεπόμενος αριθμός εργαζομένων	
2.1.3 Τόνωση τουριστικής κίνησης		
2.1.4. Συγκρότηση αστικού περιβάλλοντος		
2.2 Κόστη από την αξιοποίηση των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
2.2.1 Γ.Γ.Ο.Α.	i. Κόστος αμοιβών διοικητικών υπαλλήλων, διαχειριστών Γ.Γ.Ο.Α.	
2.2.2. Μείωση ελεύθερων χώρων	i. Πρόσθετες εγκαταστάσεις που θα δημιουργηθούν σε κάθε Ολυμπιακό συγκρότημα, πέραν της ήδη δομημένης επιφάνειας	
3. ΔΗΜΟΣΙΟ & Ο.Τ.Α.		
3.1 Ωφέλειες από την αδειοδότηση, τις χρήσεις και τις λειτουργίες των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
3.1.1. Μισθώσεις, υπομισθώσεις, συμβάσεις παραχώρησης χρήσης ή λοιπών δικαιωμάτων υποδομών	i. Αντάλλαγμα παραχώρησης υποδομών ή τμημάτων αυτών	

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

3.1.2. Φόρος υπέρ Ο.Τ.Α.	i. Προσδοκώμενο ποσό από την εισπραξη ειδικού φόρου επί των εισπράξεων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικών χρήσεων	
3.1.3 Συντήρηση εγκαταστάσεων	i. Ποσά εξοικονόμησης από περιορισμό δαπανών συντήρησης	
3.1.4 Άλλοι φόροι	i. Φόροι που θα εισπραχθούν λόγω της αυξημένης δραστηριότητας	
3.1.5 Εισφορές, επιδόματα	i. Ασφαλιστικές εισφορές επιπρόσθετης απασχόλησης (αυτή που προκύπτει αν αφαιρέσουμε τις απώλειες ανταγωνιστών) ii. Ποσά εξοικονόμησης χρημάτων από τον περιορισμό των ανέργων και κατ'επέκταση την πληρωμή επιδομάτων ανεργίας	
3.2 Κόστη από την αδειοδότηση, τις χρήσεις και τις λειτουργίες των Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων		
3.2.1 Διαγωνιστικές διαδικασίες	i. Κόστος διοργάνωσης διαγωνισμών και παραχωρήσεων ii.	
3.2.2 Γ.Γ.Ο.Α, Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.	i. Κόστος διαχείρισης ii.	
3.2.3 Δαπάνες συντήρησης, φύλαξης	i. Κόστος αποκομιδής απορριμμάτων, συντήρησης, φύλαξης, καθαρισμού που θα καλύπτουν οι Ο.Τ.Α. ή το Δημόσιο	

Καταγραφή απόψεων

- ✓ Κόμματα – Τοπική Αυτοδιοίκηση – Οργανώσεις
(δια των μέσων ενημέρωσης)
- ✓ Επιχειρήσεις διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
και Χρηματοοικονομικοί Σύμβουλοι
- ✓ Δημόσιο – Εμπλεκόμενοι Φορείς

ΠΟΣΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (Ενδεικτική – Μη ολοκληρωμένη ανάλυση) Επιχειρήσεις

Ωφέλειες

Νέος ετήσιος κύκλος εργασιών

€ 300 – 500 εκ.

Κόστη

Πιθανές απώλειες κύκλου εργασιών υφισταμένων επιχειρήσεων

€ 90 – 150 εκ.

Κίνδυνοι

Υψηλό Κόστος ειδικού φόρου 2% υπέρ ΟΤΑ – πιθανή μείωση επενδυτικού ενδιαφέροντος
Περιορισμός ακυρωτικών κινδύνων στην αρχική φάση αδειοδότησης

ΠΟΣΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (Ενδεικτική – Μη ολοκληρωμένη ανάλυση)

Κοινωνία

Ωφέλειες

Άμεση Καθαρή αύξηση ΑΕΠ ετησίως (κυρίως με Καινοτομικές δράσεις) 0,1% - 0,3%

Καθαρή αύξηση θέσεων εργασίας (εφάπαξ) 5.000 – 15.000

Πολλαπλασιαστικές επιπτώσεις στο σύνολο των κλάδων (θετική επίδραση στον τουρισμό, λειτουργικότητα πόλης)

Κόστη

Υψηλό Διοικητικό κόστος: % Προστιθέμενης Αξίας 5% - 15%

Περιορισμένη δόμηση μη δομημένων χώρων: νεοδημιουργούμενο ΑΕΠ ανά μ² νέας δόμησης 8 – 26 χιλ.

Κίνδυνοι

Άγωνα αποτελέσματα – Υποβάθμιση εγκαταστάσεων – Απαξίωση κεφαλαίου & γης – Αρνητικό μάρκετινγκ για τη χώρα

ΠΟΣΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (Ενδεικτική – Μη ολοκληρωμένη ανάλυση)

Δημόσιο

Ωφέλειες

Ανταλλάγματα για παραχώρηση χρήσης	€ ???
Ετήσια εξοικονόμηση δαπανών συντήρησης - φύλαξης	€ 85 εκ.
Αύξηση Εσόδων από φόρους εισοδήματος & ΦΠΑ	€ 40 – 135 εκ.

Κόστη

Δαπάνες Διοίκησης - Διαχείρισης	€ 25 εκ.
---------------------------------	----------

Κίνδυνοι

Πιθανότητα περιορισμένου επενδυτικού ενδιαφέροντος και προσφοράς χαμηλών ανταλλαγμάτων

Νόμος για Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις – Δοκιμαστική Ανάλυση Επιπτώσεων

ΠΟΣΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ (Ενδεικτική – Μη ολοκληρωμένη ανάλυση)

Ο.Τ.Α.

Ωφέλειες

2% Ειδικοί Φόροι ετησίως

€ 6 – 20 εκ.

Κόστη

Φροντίδες αποκατάστασης ευρύτερης περιοχής
εκτός εγκαταστάσεων

Κίνδυνοι

Αναπτύξεις χωρίς θεσμοθετημένη συμμετοχή ΟΤΑ

Συνολική Αποτίμηση

Ωφέλειες μεγαλύτερες από κόστη για όλες τις κατηγορίες πολιτών και φορέων

Συμβολή στην ανταγωνιστικότητα με θετική επίδραση στις θέσεις απασχόλησης και με άνοιγμα δυνατοτήτων νέας επιχειρηματικής δράσης

Θετικές επιδράσεις σε άλλους τομείς (τουρισμός, λειτουργικότητα πόλης)

Περιορισμός κινδύνων ακυρωτικών διαδικασιών

Δυνατότητες βελτίωσης στα κόστη διοίκησης και μείωσης κινδύνου άγονων διαδικασιών

Δυνατότητες παρακολούθησης και αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας εφαρμογής του νόμου